



THE ELIXIR

Центр Міста

МІСЦЕРОЗТАШУВАННЯ

Афіни, одне з найстаріших міст світу, що знаходиться в самому серці Греції. Афіни - колыска демократії та дім для найвідоміших філософів, місто, що поєднує в собі п'яний дух історії і гостроти. Станьте дослідником жвавого міста Афіни сьогодні, відкрийте для себе чарівні вулички і затишні будівлі Плаки, з кожним кроком поринаючи в 3.000-річну історію Греції.



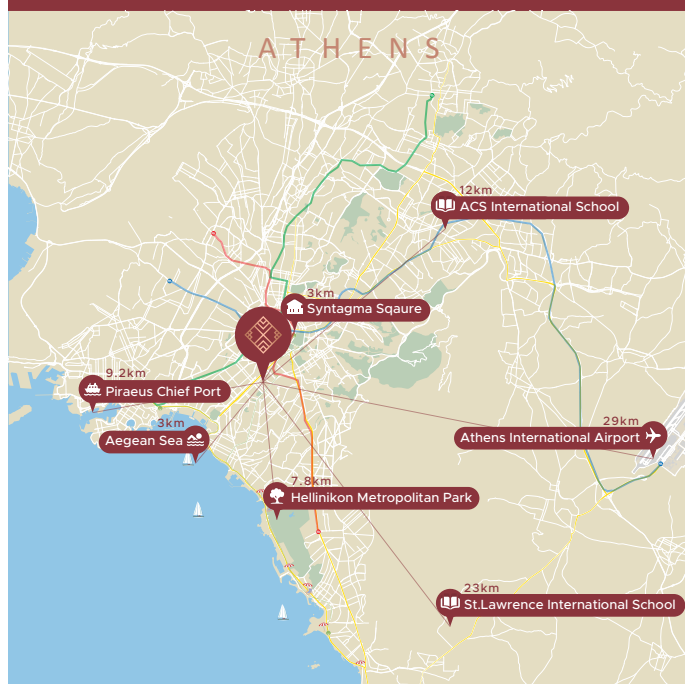
THE ELIXIR

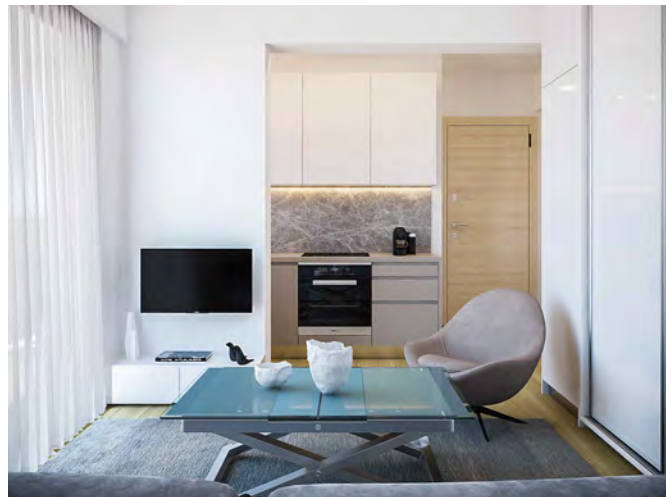
Проект The Elixir розташований в привілейованому місці між культурним центром історичного міста Афін і космополітичною Афіньською Рів'єрою. Комплекс Elixir має все необхідне, від зручної транспортної розв'язки до алей з розкішних магазинів, шикарних ресторанів, більш того, зовсім поруч знаходяться державні та приватні школи. Підіймаючись на 6 поверхів вгору, комплекс Elixir поєднує в собі апартamenti-студії, апартamenti з 2 спальнями і дворівневі пентхауси. Чарівний контраст між елегантним сучасним дизайном і класичною архітектурою Акрополя. Власники апартментів в Elixir будуть приємно вражені вишуканим комфортом сучасних побудованих апартментів, обладнаних за останнім словом техніки, з першокласною якістю інтер'єру і просторими балконами. Комплекс поєднує в собі сучасне міське життя, доступність всіх основних визначних пам'яток Афін і захоплюючу дух набережну Рів'єри (в 3 км) в спокійній і безпечній атмосфері.



ЧУДОВЕ РОЗТАШУВАННЯ

Унікальне розташування, на однаковій відстані в 3 км від площі Синтагма і Афінської Рів'єри. У безпосередній близькості від зупинок громадського транспорту, Elixir забезпечує швидке і ефективне транспортне сполучення.



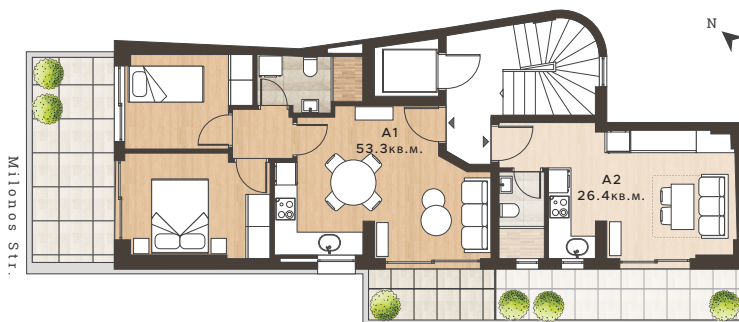


1 - й ПОВЕРХ

A1

2-кімнатний апартамент

Спальня	2
Ванна	1
Крита площа	53.3 кв.м.
Балкон	19 кв.м.
Загальна площа	72.3 кв.м.



Dipla Str.

A2

Студію

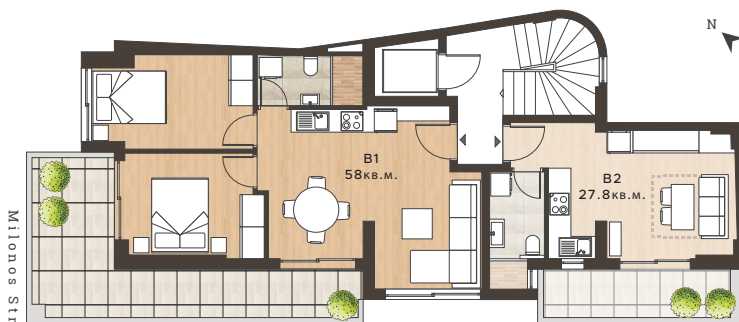
Спальня	1
Ванна	1
Крита площа	26.4 кв.м.
Балкон	10 кв.м.
Загальна площа	36.4 кв.м.

2 - й ПОВЕРХ

B1

2-кімнатний апартамент

Спальня	2
Ванна	1
Крита площа	58 кв.м.
Балкон	20 кв.м.
Загальна площа	78 кв.м.



Dipla Str.

B2

Студію

Спальня	1
Ванна	1
Крита площа	27.8 кв.м.
Балкон	8 кв.м.
Загальна площа	35.8 кв.м.

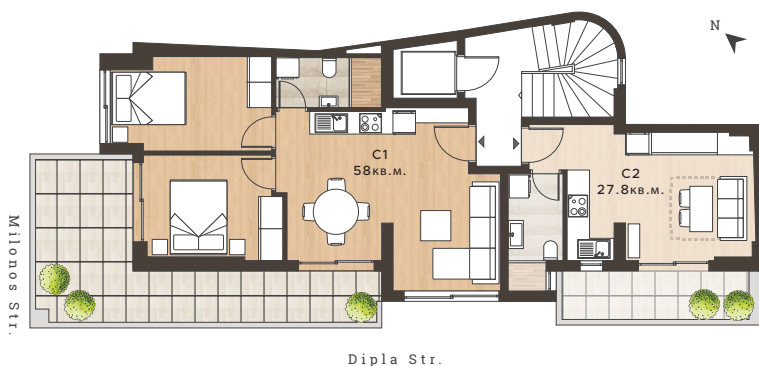


3 - Й ПОВЕРХ

C1

2-кімнатний апартамент

Спальня	2
Ванна	1
Крита площа	58 кв.м.
Балкон	22.4 кв.м.
Загальна площа	80.4 кв.м.



C2

Студіо

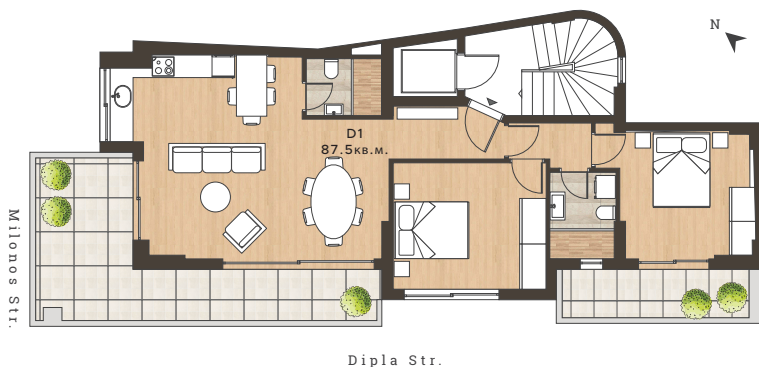
Спальня	1
Ванна	1
Крита площа	27.8 кв.м.
Балкон	8 кв.м.
Загальна площа	35.8 кв.м.

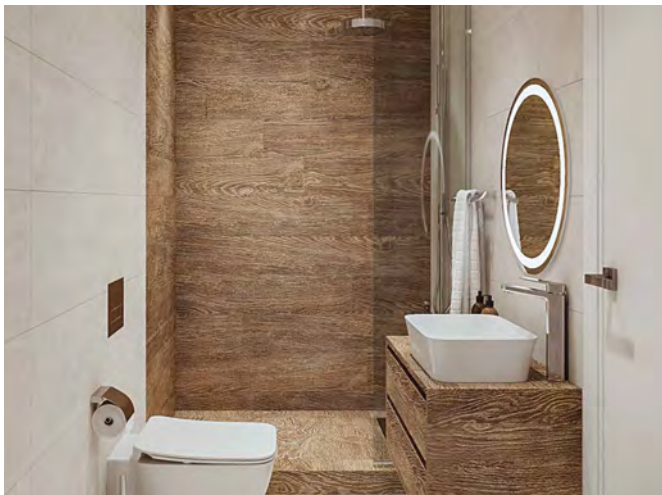
4 - Й ПОВЕРХ

D1

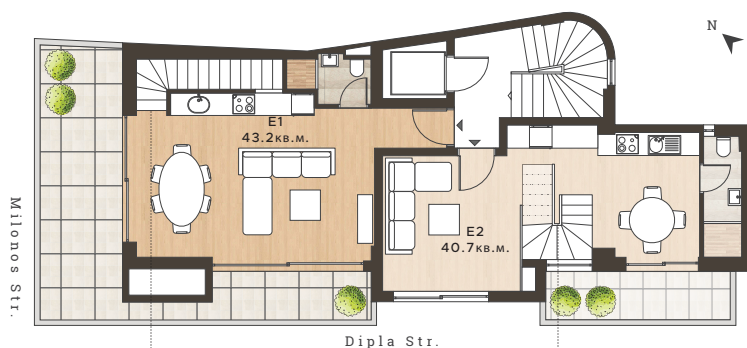
2-кімнатний апартамент

Спальня	2
Ванна	2
Крита площа	87.5 кв.м.
Балкон	29.5 кв.м.
Загальна площа	117 кв.м.





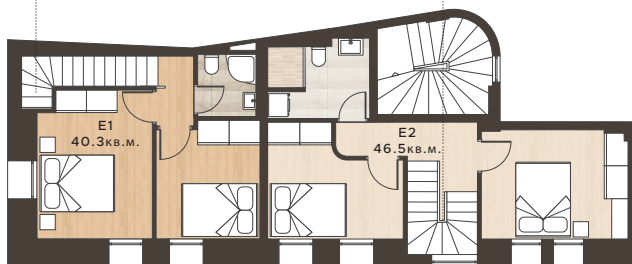
5 - й - 6 - й ПОВЕРХ



E 1

Дуплекс з 2 спальнями

Спальня	2
Ванна	2
Крита площа	83.5 кв.м.
Балкон	25 кв.м.
Загальна площа	108.5 кв.м.



E 2

Дуплекс з 2 спальнями

Спальня	2
Ванна	2
Крита площа	87.2 кв.м.
Балкон	7.3 кв.м.
Загальна площа	94.5 кв.м.



КОРОТКИЙ ОГЛЯД

Юніт	Поверх	Тип	Спальна кімната	Ванна кімната	Загальна площа (кв.м)	Крита площа (кв.м)	Балкон (кв.м)	Паркувальне місце / комора
A1	1st	Апартаменти	2	1	72.3	53.3	19	Оплачується додатково / Ні
A2	1st	Студіо	1	1	36.4	26.4	10	Оплачується додатково / Ні
B1	2nd	Апартаменти	2	1	78	58	20	Оплачується додатково / Ні
B2	2nd	Студіо	1	1	35.8	27.8	8	Оплачується додатково / Ні
C1	3rd	Апартаменти	2	1	80.4	58	22.4	Оплачується додатково / Ні
C2	3rd	Студіо	1	1	35.8	27.8	8	Оплачується додатково / Ні
D1	4th	Апартаменти	2	2	117	87.5	29.5	Оплачується додатково / Ні
E1	5th - 6th	Дуплекс	2	2	108.5	83.5	25	Оплачується додатково / Ні
E2	5th - 6th	Дуплекс	2	2	94.5	87.2	7.3	Оплачується додатково / Ні

*Податок на перехід права власності 3.09%

* Всі перераховані вище площі підлягають перевірці після завершення будівництва.
Покупці зобов'язуються провести власну інспекцію для перевірки будь-якої наданої інформації.
Всі розміри знаходяться в межах + або -5%



MIBS
GROUP

✉ info@mibsgroup.com

☎ +30 210 3241 740

🏠 Xenofontos 14, 10557 Athens, Greece

💻 www.mibsgroup.com